

# מועצה אזורית שדות דן



פרוטוקול החלטות ישיבת מועצה מס' 34

שהתקיימה ביום חמישי כ"ד בסיון תשפ"ב – 23.6.22

**מועצה אזורית שדות דן**  
**ישיבת מועצה מס' 34**  
**מיום חמישי כ"ד בסיון תשפ"ב – 23.6.22**

**משתתפים:**

- |                          |   |                  |
|--------------------------|---|------------------|
| ראש המועצה               | - | מר דוד יפרח      |
| חבר מועצה, סגן כפר חב"ד  | - | מר ימי ליפשיץ    |
| חבר מועצה - סגן, ניר צבי | - | מר דב בלגה       |
| חבר מועצה, אחיעזר        | - | מר מוטי מגער     |
| חבר מועצה, כפר חב"ד      | - | מר חיים רייכמן   |
| חבר מועצה, אחיעזר        | - | מר יפת טרי       |
| חבר מועצה, כפר חב"ד      | - | מר מנדי בלוי     |
| חבר מועצה, כפר חב"ד      | - | מר שמואל אזימוב  |
| חבר מועצה, צפריה         | - | מר יוסי תהילה    |
| חבר מועצה, גנות          | - | מר יצחק עזר      |
| חבר מועצה, חמד           | - | מר יובל שטרית    |
| חבר מועצה, כפר חב"ד      | - | מר שניאור יוזביץ |
| חבר מועצה, יגל           | - | מר רמי דדון      |

**חסרים:**

- |                         |   |                |
|-------------------------|---|----------------|
| חבר מועצה, כפר חב"ד     | - | מר יוסי הלל    |
| חבר מועצה, משמר השבעה   | - | מר רן פוני     |
| חברת מועצה - משנה, זיתן | - | גב' סימה פדלון |

**מוזמנים:**

- |              |   |                |
|--------------|---|----------------|
| מנכ"ל המועצה | - | מר שאול צבעוני |
| גזבר המועצה  | - | מר שי מדינה    |
| יועמ"ש       | - | עו"ד דן שוץ    |

**על סדר היום:**

1. אישור פרוטוקול ישיבה קודמת.
2. דיווח ראש המועצה.
3. אישור צו המיסים לשנת 2023.
4. עדכון חבר ועדה חקלאית במקום גבי ביטון ז"ל.
5. אישור תב"רים (נדחה)
6. הפיקוח הרב תכליתי במועצה – עדכון פעילות
7. אישור בקשת ועדה מקומי כפר חב"ד להפחתה חריגה בשיעור של 1.37% של מיסי הוועד המקומי.

## ריכוז החלטות

### ▪ דוד יפרח ראש המועצה:

1. סעיף 1 לסדר היום, אישור פרוטוקול ישיבה 33.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול החלטות ישיבה מספר 33.

2. סעיף 3 לסדר היום, אישור צו המיסים לשנת 2023.

### ▪ שי מדינה גזבר:

1. בהתאם להוראת שעה לחוק הסדרים במשק המדינה התשנ"ג 1992 שיעור העדכון לשנת 2023 הינו 1.37% וחל על כל הנכסים. כאמור, מדובר בעדכון המצטרף אל תעריפי הארנונה לשנת 2022 באופן אוטומטי ולגביו אין לרשות המקומית שיקול דעת בבואה להחליט על הטלת הארנונה לשנת 2023.

2. בנוסף לשיעור העדכון לשנת 2023 מובאת בזאת הצעה להטלת ארנונה "אישור חריג" בשיעור גבוה משיעור העדכון לשנת 2023, **העלאה חריגה בשיעור 6.05%** לכל הנכסים המפורטים בצו הארנונה, למעט מגורים, מבנים חקלאיים ואדמות חקלאיות.

3. עקב דרישת משרד הפנים להשוואת הארנונה שלא למגורים לנפת רמלה-לוד, מבקשת המועצה העלאה חריגה לנכסים המשמשים שלא למגורים. ההצעה הנוכחית עומדת ע"פ הקווים המנחים לבדיקת בקשות לאישור חריג לשנת 2023 שפרסם משרד הפנים.

4. להזכירכם, בשנת 2022 אושרה בקשתנו להעלאה חריגה בשיעור 3.02%, ההעלאה החריגה המוצעת לפניכם מגעת כדי שיעור של 6.05% לכלל הנכסים, למעט מגורים, מבנים חקלאיים ואדמות חקלאיות.

5. עקב דרישת משרד הפנים להשוואת הארנונה שלא למגורים לנפת רמלה-לוד, מבקשת המועצה העלאה חריגה לנכסים המשמשים שלא למגורים. ההצעה הנוכחית עומדת ע"פ הקווים המנחים לבדיקת בקשות לאישור חריג לשנת 2023 שפרסם משרד הפנים.

6. להזכירכם, בשנת 2022 אושרה בקשתנו להעלאה חריגה בשיעור 3.02%, ההעלאה החריגה המוצעת לפניכם מגעת כדי שיעור של 6.05% לכלל הנכסים, למעט מגורים, מבנים חקלאיים ואדמות חקלאיות.

הצעת החלטה:

- מאשרים בזאת את צו המסים לשנת הכספים 2023 בהתאם להצעת צו המסים לשנת 2023 ולדברי ההסבר להצעת צו המסים וההעלאה החריגה לשנת 2023, כדלהלן:
1. העלאת סכומי הארנונה לכלל הנכסים בשנת 2023 בשיעור העדכון - 1.37%.
  2. בנוסף, העלאה חריגה בשיעור 6.05% בשנת 2023 לכל הנכסים המפורטים בצו הארנונה, למעט - מגורים, מבנה חקלאי ואדמה חקלאית.
  3. מסמיכים את ראש המועצה ואת הגורמים המקצועיים במועצה לפנות לשרי הפנים והאוצר ולבקש מהם אישור חריג כאמור בהחלטה זו.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר את הצעת ההחלטה לצו המיסים והעלאה חריגה לשנת 2023 כדלהלן:

1. העלאת סכומי הארנונה לכלל הנכסים בשנת 2023 בשיעור העדכון - 1.37%.
2. בנוסף, העלאה חריגה בשיעור 6.05% בשנת 2023 לכל הנכסים המפורטים בצו הארנונה, למעט - מגורים, מבנה חקלאי ואדמה חקלאית.
3. מסמיכים את ראש המועצה ואת הגורמים המקצועיים במועצה לפנות לשרי הפנים והאוצר ולבקש מהם אישור חריג כאמור בהחלטה זו.

3. סעיף 4 לסדר היום עדכון חבר ועדה חקלאית.

▪ **דוד יפרח המועצה:**

במסגרת איוש הרכב ועדה חקלאית נדרש למנות חבר ועדה במקום גבי ביטון ז"ל. מבוקש למנות את רוני בידני מאחיעזר אשר יצטרף לחברים: דב בלגה, איציק עזר, יוסי תהילה, בני קורש, איציק שטרן.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר את מינוי החבר רוני בידני מאחיעזר כחבר הוועדה החקלאית.

4. סעיף 7 לסדר היום אישור בקשת ועדה מקומי כפר חב"ד להפחתה חריגה בשיעור של 1.37% של מיסי הוועד המקומי.

■ שי מדינה, גזבר :

לנוכח גל ההתייקרויות במשק והעובדה שמרבית המשפחות בכפר חב"ד הינן מרובות ילדים, ועד מקומי כפר חב"ד קיבל החלטה להפחתה חריגה בשיעור של 1.37% של מיסי הוועד המקומי וזאת על מנת להקל על משפחות אלה. לאחר אישור המליאה הבקשה תועבר כמקובל לאישור משרד הפנים.

**החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את בקשת ועד מקומי כפר חב"ד להפחתה חריגה בשיעור של 1.37% של מיסי הוועד המקומי.**

■ דוד יפרח ראש המועצה:

חברים, תודה רבה לכם על השתתפותכם, ישיבה 34 הסתיימה.

-----  
דוד יפרח  
ראש המועצה

-----  
תאריך