

פרוטוקול מס' 4
מישיבת מליאת המועצה האזורית עמק לוד
שהתקיימה ביום שלישי כ"ו בסיון תשע"ד - 24/6/2014

משתתפים:

דוד יפרח - ראש המועצה.
בנימין ליפשיץ – סגן.
דב בלגה – סגן.
בני קורש
שמואל אזימוב
לוי וגנר
איציק עזר
אבי יפרח
ניסים טל
יורם שיוביץ
רמי מאיר
שלמה וייפלד
סימה פדלון

חסרים:

מנחם אדרעי
מוטי מגער
יפת טיירי

נוכחים:

מר שמשון צברי – גזבר המועצה
מר ארז שלום – מנהל הועדה לתכנון ובניה
עו"ד דן שוויץ – יועץ משפטי למועצה
שי מדינה – מנהל אגף מיסוי וגביה

רשם

הפרוטוקול:

שי מדינה

על סדר היום:

1. אישור פרוטוקול מס' 3.
2. דוח כללי ראש המועצה.
3. דוח רווחה - הגב' אורנית פרץ.
4. אגרת ביוב.
5. העברת ניהול בית העלמין האזורי למועצה.
6. אישור תב"רים.
7. נוהל מחיקת חובות.
8. אישור צו הארנונה לשנת 2015.
9. אישור צו ארנונה לוועדים.
10. שונות.

דוד יפרח:

אני מבקש להוסיף שני נושאים לסדר היום, אישור עקרוני לקבלת הלוואה לצורך המשך פיתוח, אישור נציג המועצה בהרכב הגוף לבחירת רבני ישובים.

הוחלט:

פה אחד מאשרים את הוספת שני הנושאים לסדר היום.

לסעיף 1)

דוד יפרח:

ברצוננו לאשר את פרוטוקול המליאה מס' 3.

הוחלט:

פה אחד, לאשר את פרוטוקול המליאה מס' 3.

לסעיף 2)

דוד יפרח:

במסגרת הדיונים עם משרד הפנים וכן הנחיות השר, יחידות המשרד כ"א בתחומה נדרשות לסייע למועצה בדגש על סיוע כספי וההתמודדות עם מתחם דהמש. הסיוע צריך להיות בטווח המידי, הבינוני והארוך. הממונה על המחוז תזמן ישיבה במטרה לקדם רעיונות שיש בהם כדי להגדיל את ההכנסות העצמיות של המועצה בדגש על פיתוח והקמת אזורי מסחר ותעסוקה. לצורך כך זמנתי לישיבה את יועץ הוועדה לתכנון המהנדס אבי חנקיס כדי שישביר ברמה עקרונית את אופן התהליך הנדרש להקמת אזור תעשייה וכן יציג במצגת את הפוטנציאל הקיים בתחום עמק לוד.

מר חנקיס סקר במצגת ברמה העקרונית את האזורים השונים במועצה עליהם ניתן לבחון הקמת אזורי תעשייה.

לסעיף 3)

דוד יפרח:

נדחה לישיבת המליאה הבאה.

לסעיף 4)

דוד יפרח: אגרת ביוב -

על פי הנחיות רשות המים עודכנה אגרת הביוב בהתאם להוצאות השוטפות של המועצה. התחשיב החדש נועד להביא לכיסוי ההוצאות השוטפות של המועצה עבור תחזוקת משק הביוב, מכיוון שמשק הביוב חייב להתנהל כמשק כספים סגור ולא גירעוני. התחשיב נבדק ע"י חב' גיגה וקיבל את אישורם לפרסום. בהתאם לנוהלי רשות המים, אישור של גיגה מהווה עבורם אסמכתא שהתחשיב תקין, ואנחנו מביאים את השינוי לידיעת מליאת המועצה. (מצ"ב התחשיב המהווה חלק בלתי נפרד מהפרוטוקול - ראה נספח 1).

שי מדינה:

כפי שידוע לכם, המועצות האזוריות בכלל, ומועצה איזורית עמק לוד בפרט עברו מתחילת השנה לגביית אגרת ביוב לפי צריכה ולא כפי שהיה נהוג בשיטת היחידות. המעבר בין השיטות מותיר את המועצה בפער גביה שלילי ומשמעותי ביחס לשנים קודמות. מצאנו לנכון להביא לידיעתכם כי כיום תעריף המועצה לקוב מים עומד על 2.78 ₪ ואנו ביצענו תחשיבים, בעזרת חב' אורבניקס, להעלאת התעריף ל-3.55 ₪ לקוב. יש לציין, כי בתחשיבים שהגשנו יחס ההמרה בין שפכים למים הינו 70% מ"ק שפכים ל-1 מ"ק מים. משמע, בתוך התעריף מגולמת אך ורק 70% מהצריכה בפועל, כאשר הנחת היסוד היא ש-30% מהצריכה משמשים לגינון וכו' ולכן אינם עוברים בביוב. תחשיבים אלו אושרו כבר ע"י חברת גיגה המהווה כגוף המוסמך מטעם רשות המים לאישורים מעין אלו וכעת נותר רק שרשות המים תאשר זאת. מהלך זה נועד להביא לכיסוי ההוצאות השוטפות של המועצה עבור תחזוקת משק הביוב.

הח' קורש :

מה באשר לגינון?

שי מדינה :

רשות המים הציעה מספר מנגנונים לטיפול בנושא צריכת המים לגינון : פניה למכון התקנים, התקנת מד מים למדידת שפכים, פטור באמצעות טופס השקיה ומנגנון חורף-קיץ, כשהמנגנון האחרון שבהם מהווה את ברירת המחדל עבור כולם, אלא אי"כ ביקש התושב מנגנון אחר.

מנגנון חורף-קיץ מדבר בעצם על חיוב אגרת הביוב לפי עונות השנה. חודשי החורף יהיו מדצמבר של שנה מסויימת עד למרץ של השנה שלאחריה. בחודשי החורף יחוייב הצרכן רק ב-90% מהצריכה, בהנחה ש-10% נצרכו לגינון. אבל התושב יחוייב לפי תעריף שפכים, שהוא תעריף גבוה יותר מהתעריף הרגיל בכ-30%, מאחר והוא משקף, כמעט לאמיתה, את צריכת המים לתקופה.

חודשי הקיץ יהיו מאפריל של שנה מסויימת עד נובמבר של אותה השנה. בחודשי הקיץ יחוייב התושב לכל היותר ע"פ הממוצע החורפי שלו, ושוב לפי תעריף שפכים, תעריף גבוה יותר.

כמובן שישנם סייגים למנגנונים. לדוגמא, תושב שאין לו גינון יוכל בצירוף הסבר סביר לבקש כי יחויבוהו בכל הצריכה לפי התעריף הרגיל.

דוגמא נוספת, לתושב שיטען כי גם בחודשי החורף הוא משקה את הגינה באופן משמעותי, אז ימלא התושב טופס השקיה בו הוא מפרט את שטח הדשא, שטח השיחים, שטח פרחים וורדים ומסי העצים המושקים שברשותו, ובסמכות המועצה לאשר או לא לאשר לו. מנגנונים אלו אמורים לקבל את אישור רשות המים, כנראה מ-1/7/2014 ואילך.

לסעיף 5)

דוד יפרח : ניהול בית עלמין אזורי.

ניהול בית העלמין הינו תחום אשר נמצא באחריות המועצה האזורית, לפניי מסי שנים הוא הועבר בהשאלה לניהול המועצה הדתית. מבקש את אישורכם להחזיר את הניהול למועצה.

הוחלט:

לאשר פה אחד את העברת ניהול בית העלמין האזורי למועצה האזורית עמק לוד.

לסעיף 6)

דוד יפרח :

ישנם פרויקטים אשר נמצאים בביצוע ואנו נדרשים לעדכן, כאשר המימון הינו מקרנות הרשות. כמו"כ אנו נדרשים להחליף 4 אוטובוסים צהובים בשל שנתון ישן, אולם משרד החינוך אישר רכישת אוטובוס אחד בלבד בשנת 2014 במימון משרד החינוך ומפעל הפיס. (מצו"ב רשימת הפרוייקטים המהווה חלק בלתי נפרד מהפרוטוקול - ראה נספח 2) אבקש לאשר את רשימת הפרוייקטים הנ"ל ובמקורות המימון.

הוחלט:

פה אחד לאשר רשימת פרויקטים ומקורות המימון המאושרים. בהתאם לרשימה בנספח 2 המהווה חלק בלתי נפרד מהפרוטוקול.

לסעיף 7)

עו"ד שוץ :

בעניין נוהל מחיקת חובות, כל סכום שמגיע למועצה בשל ארנונות או מסיבה אחרת, והוא בפיגור לא פחות משלוש שנים ונראה שאינו ניתן לגביה, מותר באישורו של הממונה, למחוק אותו מפנקסי המועצה.

קיים חוזר מנכ"ל 5/2012 מה-20 בדצמבר 2012 המדבר בנדון. ישב צוות מקצועי שכלל את שמשון, מר יצחק וגנר, שי ומוטי מנהל הגביה, שהרכיב נוהל ברוח חוזר המנכ"ל והרי הוא לפניכם. חוזר המנכ"ל נותן מתווה להסדר מחיקת חובות והסדרי פשרה.

בנוהל מונתה וועדה פנים מועצתית למחיקת חובות אשר חברים בה : יועץ משפטי, גזבר, מנכ"ל או מזכיר, מנהל הארנונה ונציג מחלקת הגביה.

מחיקת חובות אבודים ליחיד וחברות מצריך מיצוי הליכי אכיפה במידה והחובות ישנים. אנו במקביל נפעיל את כל האמצעים בנסיון לגבות את החוב.

חברה שהותירה חובות, בינתיים התפרקה, ובמקום גם אין שום זכר לחברה – זו דוגמא למחיקת חובות.

מחיקה מטעמים אחרים לדוגמא, אדם שמגיעה לו הנחה בשנת מס מסויימת אולם לא הגיש את הבקשה מאילוצים מוצדקים, תוכל הוועדה למחיקת חובות להמליץ על מתן הנחה רטרואקטיבית לתקופה של עד שנתיים.

דוגמא נוספת היא, מצב כלכלי קשה. גם כאן המלצת הוועדה תיתכן לתקופה של עד 7 שנים רטרואקטיבית. בכוונה הגבלנו את מס' השנים רטרואקטיבית על מנת שהמחיקה/הנחה תהיה מידתית, סבירה והגיונית. מי שקיבל את הזכות ולא שילם את היתרה, ההנחה תבוטל. זה בסמכות הרשות המקומית באופן שקוף וברור. בהתייחס לנושא הסדרי פשרה הרי שזהו בעצם באישור הממונה על המחוז במידה וישנה מחלוקת אמיתית, גם ליחיד וגם לתאגיד. רק לידיעה, ברשויות אחרות הסדרי הפשרה מגיעים "בחבילות" לפתחו של הממונה על המחוז שמאשר אותם.

הח' וגנר:

אם אפשר להוסיף בסוף סעיף 4.1 "בעת הבקשה ישלם המגיש את החלק היחסי של החוב".

דוד יפרח:

בא ונשאיר את הנוהל כפי שהוא. אנו רוצים לאשר את הנוהל שבפניכם ברוח חוזר המנכ"ל.

מוצע:

1. לאמץ נוהל מחיקת חובות כפי שפורסם בחוזר מנכ"ל משרד הפנים מס' 5/2012 מיום 20 בדצמבר 2012.
2. לנקוט בהליכים הבאים לפני מחיקת החוב:
 - א. מיצוי הליכי גביה מנהליים ו/או משפטיים, אשר ישקפו מאמץ רציני לגביית החוב.
 - ב. דו"ח חוקר/חוו"ד משפטית
 - ג. חוות דעת הוועדה.
3. לאשר מינוי ועדה למחיקת חובות:
 - א. יועץ משפטי
 - ב. גזבר
 - ג. מנכ"ל/מזכיר
 - ד. נציג מחלקת הגביה
 - ה. מנהל ארנונה

בהתאם לכך מתבקשת מליאת המועצה לאשר את הנוהל ליישום נוהל מחיקת חובות המצו"ב ומהווה חלק בלתי נפרד מהפרוטוקול - ראה נספח 3.

הוחלט:

פה אחד, לאשר את נוהל מחיקת החובות המצו"ב כאמור כנספח 3.

1. לאמץ נוהל מחיקת חובות כפי שפורסם בחוזר מנכ"ל משרד הפנים מס' 5/2012 מיום 20.12.12. לנקוט בהליכים הבאים לפני מחיקת החוב:
 - א. מיצוי הליכי גביה מנהליים ו/או משפטיים, אשר ישקפו מאמץ רציני לגביית החוב.
 - ב. דו"ח חוקר/חוו"ד משפטית
 - ד. חוות דעת הוועדה.
3. לאשר מינוי ועדה למחיקת חובות:
 - א. יועץ משפטי
 - ב. גזבר
 - ג. מנכ"ל/מזכיר
 - ד. נציג מחלקת הגביה
 - ה. מנהל ארנונה

לסעיף 8)

שמשון צברי:

1. כידוע, סכומי הארנונה הכללית המוטלים מדי שנת כספים הנם הסכומים שהגיעו כדין בשנת הכספים הקודמת (במקרה זה **שנת 2014**), בתוספת שיעור העדכון כהגדרתו בסעיף 7 לחוק ההסדרים (להלן: "**שיעור העדכון**"). כלומר, מדובר בעדכון אוטומטי שאינו תלוי בהחלטת מועצה, ומקורו נובע מחוק ההסדרים עצמו.

2. בהתאם להוראת שעה שחוקקה, שיעור העדכון **לשנת 2015** הנו 0.75% (להלן: "**שיעור העדכון לשנת 2015**"). כאמור, מדובר בעדכון המצטרף אל תעריפי הארנונה **לשנת 2014 באופן אוטומטי** ולגביה אין לרשות המקומית שיקול דעת בבואה להחליט על הטלת הארנונה **לשנת 2015**.

א. "אישור חריג"

3. **בנוסף** לשיעור העדכון לשנת 2015 (0.75% כאמור), מובאת בזאת הצעה להטלת ארנונה בשיעור גבוה משיעור העדכון לשנת 2015 ("אישור חריג"), זאת מכוח סעיף 9(ב) לחוק ההסדרים ותקנה 10 לתקנות ההסדרים במשק המדינה (ארנונה כללית ברשויות מקומיות), התשס"ז-2007 (להלן: "תקנות ההסדרים"). החלטה זו, כמובן, כפופה לאישור שרי הפנים והאוצר (להלן: "העלאת חריגה" או "אישור חריג").

4. להלן השינויים המבוקשים -

א. נכסים המשמשים למגורים -

(1) מבנה למגורים במושב גנות - העלאת חריגה בשיעור של 25%.

ב. כל יתר הנכסים המפורטים בצו הארנונה, שאינם משמשים למגורים פרט למבנה חקלאי ואדמה חקלאית - העלאת חריגה בשיעור של 25%.

5. דברי ההסבר -

א. בשנים האחרונות לא ביקשה המועצה העלאת חריגה לנכסים המשמשים כמגורים. אשר לנכסים

שאינם משמשים למגורים, אושרו בשלוש השנים האחרונות (2012-2014), באופן חלקי ע"י משרד הפנים והאוצר.

ב. משכך, ההצעה הנוכחית עומדת בקווים המנחים לבדיקת בקשות לאישור חריג לשנת 2015 כפי שפרסם משרד הפנים (להלן: "הקווים המנחים"), שכן לפי הקווים המנחים שיעור העלאת המרבי (כלומר, העלאת חריגה העלאת חריגה + שיעור העדכון לשנת 2015), לא יעלה על 7.5%. אולם בשל דרישת משרד הפנים להשוואת הארנונה שלא למגורים לנפת רמלה לוד, אנו מבקשים העלאת של 25%.

ההעלאת המוצעת לפניכם מגעת כדי שיעור כולל - 25% לנכסים שאינם משמשים למגורים פרט למבנה חקלאי ואדמה חקלאית. במידה וההצעה תאושר, תעמוד המועצה בקווים המנחים האמורים, ובדרישת משרד הפנים כאמור.

הכנסות המועצה עשויות לקטון בשנה הקרובה, וכן שיעור העדכון האוטומטי (0.75%), אינו מבטא את העלייה האמורה בהוצאותיה הצפויות של המועצה, ומשכך דרושה העלאת חריגה כמובא בזאת לאישורכם.

ג. להלן עיקרי הדברים שמשפיעים על הגידול בהוצאותיה הצפויות של העירייה-

(1) כידוע, המועצה מצויה בהליך התפתחות. הוקמו שכונות חדשות והצטרפו תושבים חדשים. כל-זאת, כמובן, מצריך תוספת כספית ניכרת על-מנת שהמועצה תוכל להמשיך ולספק באופן תדיר וראוי שירותים בתחומי חינוך, פינוי אשפה, ניקיון, סדר, תאורה, תחזוקת תשתיות, חזות פני המועצה וכיו"ב.

(2) כמו-כן, מבדיקת נתוני השכר עולה כי עיקר התוספת בהוצאות השכר הצפויות, בשל הסכמים קיבוציים, אמורות לעלות אף הן בשנה הקרובה, בסדרי גודל גבוהים יותר מהארנונה הנוספת שאמורה להשתלם למועצה בגין שיעור העדכון האוטומטי (0.75%). מן הראוי לציין, כי המועצה עשתה מאמץ שלא להגדיל את מצבת כוח האדם ביחס ישיר לגידול ולהתפתחותה של המועצה, למעט בתחומים הכרחיים ומתבקשים כחינוך (שהרי נוספו, בין השאר, גנים ובתי ספר על כל המשתמע מכך), וכדומה.

6. המשמעות הכספית של העלאת המבוקשת תסייע במעט למימון הוצאותיה שגדלו כאמור לעיל. לגבי הפרש ביחס לתוספת ההוצאה הצפויה, נעשים מאמצי התייעלות בתוך הרשות.

7. במסגרת הצעת צו המסים לשנת 2015, ההצעה מובאת לאישורכם הינה בטרם שהשרים החליטו בבקשת המועצה למתן אישור חריג להעלאת הארנונה לשנת 2014 (הוגשה ביום 18.02.14).

8. בהקשר זה, ההצעה המובאת לאישורכם לקראת הטלת צו המסים לשנת 2015, הנה בנוסף לזה אשר הובא לאישור המועצה לקראת הטלת צו המסים של שנת 2014, כדי לאפשר למועצה לפנות למשרדי הפנים והאוצר בעניין חשוב ומהותי זה גם בשנת 2015. במידה והבקשה לשנת 2014 לא תענה או תענה חלקית.

9. בקשה להעלאת חריגה עבור ועד מקומי גנות מותנה באישור הועד והגשת הבקשה לאישורה של המועצה, על פי נוהל בקשה לאישור השרים להעלאת חריגה.

10. מובהר בזאת:-

(א) שיעור העדכון לשנת 2015, כמו-גם הצעת צו המסים לשנת 2015 ("העלאת חריגה"), יחולו גם על החלקים שיאושרו על-ידי השרים מתוך הבקשה לאישור חריג לשנת 2014.

(ב) החלקים שלא יאושרו על-ידי השרים מהבקשה לאישור חריג לשנת 2014 יהיו חלק בלתי נפרד מהבקשה לאישור שרים לשנת 2015 ולא ימחקו ממנה. היה והשרים יאשרו את הבקשה לאישור חריג לשנת 2015, שיעור העדכון לשנת 2015 (0.75%) כמו-גם הצעת צו המסים לשנת 2015 ("העלאת חריגה"), יחולו גם על החלקים שיאושרו על-ידי השרים לשנת 2015.

11. אודה על אישורכם לשינויים המבוקשים לעיל. (מצ"ב צו ארנונה לשנת 2015 המהווה חלק בלתי נפרד מהפרוטוקול - ראה נספח 4)

הצעת החלטה

- א. מאשרים בזאת את צו המסים **לשנת הכספים 2015** בהתאם להצעת צו המסים **לשנת 2015**. ולדברי ההסבר להצעת צו המסים **לשנת 2015**, כדלהלן: -
1. העלאת סכומי הארנונה לכלל הנכסים בשיעור העדכון **לשנת 2015** (0.75%).
 2. **בנוסף**, העלאת חריגה **לנכסים המשמשים למגורים**, באזור **גנות** - העלאת חריגה בשיעור של 25%.
 3. **בנוסף**, **העלאת חריגה לכל יתר הנכסים המפורטים בצו הארנונה, שאינם משמשים למגורים פרט למבנה חקלאי ואדמה חקלאית**: - העלאת חריגה בשיעור של 25%.
1. שיעור העדכון **לשנת 2015**, כמו-גם הצעת צו המסים **לשנת 2015** ("העלאת חריגה"), יחולו גם על החלקים שיאושרו על-ידי השרים מתוך הבקשה לאישור חריג **לשנת 2014**.
 2. החלקים שלא יאושרו על-ידי השרים מהבקשה לאישור חריג **לשנת 2014** יהיו חלק בלתי נפרד מהבקשה לאישור שרים **לשנת 2015** ולא ימחקו ממנה. היה והשרים יאשרו את הבקשה לאישור חריג **לשנת 2014**, שיעור העדכון **לשנת 2015** (0.75%) כמו-גם הצעת צו המסים **לשנת 2015** ("העלאת חריגה"), יחולו גם על החלקים שיאושרו על-ידי השרים **לשנת 2015**.
 3. מסמיכים את ראש המועצה ואת הגורמים המקצועיים במועצה לפנות לשרי הפנים והאוצר ולבקש מהם אישור חריג כאמור בהחלטה זו.
 4. הנחה בארנונה: - מחליטים לאשר מתן הנחות בהתאם לתקנות הנחה מארנונה התשנ"ג-1993 ובהתאם להנחיות שניתנו לשנים עברונס' 12 לתקנות אינו מאומץ; בס' 3 לתקנות לא מאומצים ס' 13 (א) (2)-(3).
 5. הנחה של 1% למשלמים בהוראת קבע.

לסעיף 9

מיסי וועד מקומי לשנת 2015

דוד יפרח:

ברצוננו לאשר את צווי המיסים שהוגשו ע"י הוועדים ע"פ הטבלה (מצ"ב) שניתנת כאן לעיונכם. כפי שהזכרנו, שיעור העדכון לשנת 2015 הוא 0.75%.

הוחלט:

פה אחד, לאשר את מיסי הוועד לשנת 2015 כמתבקש.

לסעיף - אישור עקרוני לקבלת הלוואה לצורך המשך הפיתוח

דוד יפרח:

אני מבקש להביא לאישור עקרוני לקבלת הלוואה לפיתוח. המועצה נמצאת בעיצומם של ביצוע פרויקטים של השלמה והקמת מוסדות חינוך מועדוני פיס לנוער ומרכז פיס קהילתי, בהשתתפות מימון משרד החינוך ומפעל הפיס והטוטו. לכל פרויקט נדרשת המועצה להשלמות מימון כדלהלן:

1. השלמת בית ספר יסודי ממ"ד "תורת משה".
2. השלמת בית ספר יסודי ממלכתי "ניר צבי".
3. הקמת בי"ס ממ"ד בנות בית רבקה.
4. השלמת 9 גני ילדים.
5. הקמת 4 גני ילדים חינוך רגיל בכפר חב"ד
6. הקמת 4 גני ילדים חינוך מיוחד בכפר חב"ד
7. הקמת 3 גני ילדים באחיעזר.
8. הקמת גן ילדים בגנות
9. הקמת 3 מועדוני נוער. (משמר השבעה, כפר חב"ד, אחיעזר)
10. הקמת מרכז פיס קהילתי בי"ס ממ"ד "תורת משה".

להשלמת המימון לביצוע הפרויקטים הנ"ל אנו מבקשים לאשר עקרונית קבלת הלוואה מבנק דקסיה ישראל בע"מ במסלול פריים מינוס 0.2% לתקופה של 15 שנה בסכום של 10 מליון ש"ח, ושעבוד הכנסות עצמיות לטובת הלוואה זו, בכפוף לאישור משרד הפנים.

הוחלט:

פה אחד, המועצה מאשרת אישור עקרוני קבלת הלוואה לזמן ארוך לעבודות פיתוח, ומסמיכה את הנהלת המועצה לנהל מו"מ לצורך השגת התנאים הטובים ביותר מבנק דקסיה ישראל בע"מ לתקופה של 15 שנה בסכום של 10 מליון ש"ח, ושעבוד הכנסות עצמיות לטובת הלוואה זו, בכפוף לאישור משרד הפנים.

לסעיף - מינוי נציג המועצה לגוף הבוחר רבנים בישובי המועצה.

דוד יפרח:

התקבלו 2 תקנים לרבנים ביישובים אחיעזר ומשמר השבעה. הרכב הגוף הבוחר כולל שבעה נציגים: 4 נציגי היישוב, נציג מועצה דתית, הרב הוותיק ביותר וכן נציג המועצה. אני מביא לידיעתכם ואישורכם את כוונתי להיות נציג המועצה לגוף הבוחר.

הוחלט:

פה אחד לאשר את מינוי ראש המועצה דוד יפרח לנציג המועצה בגוף הבוחר רבנים.

לסעיף 10) - שונות:

שריפה בבי"ס ניר צבי

דוד יפרח:

מאחר וכבר נגענו בעניין השיפוץ של בית הספר בניר צבי רצינו להביא לידיעתכם כי בבי"ס אנו בחוסר של 4 כיתות, חברות הביטוח עדיין מתנגחות ביניהן על מי האחריות. אנו לקחנו אנשי מקצוע ושמאים שילוו אותנו בכל התהליך. היה סיור קבלנים של פינני השריפה.

ארז שלום:

יש את חברת הביטוח של המועצה לענייני שריפה ויש את חברת הביטוח של הקבלן שעבד במקום. לנו יש שמאי חיצוני שבודק את כל המו"מ בין הצדדים ועל מי יפול הנזק. מבחינת עבודות במקום, הרי שבנינו ארון חשמל בעלות של כ-58 אלש"ח, העמדנו גנרטור במקום, מונה מהנדס שקיבל כבר כמויות והכל בסופו של דבר במימון חברות הביטוח.

דוד יפרח:

כאן המקום גם להודות לחברי הסגן דב בלגה שתמך, עזר וליווה אותנו לאורך כל האירוע ואחריו.

הצהרה בדבר אח ראש המועצה

דוד יפרח:

ברצוני להצהיר כי 2 מאחיי עובדים בהסעות דרך מכרז משכ"ל עם המועצה מזה שנים רבות וטרם הבחרי. אני מבקש להבהיר שאין לי כל קשר להתקשרות איתם ואין בכוונתי לעסוק בכל נושא הקשור בהתקשרותם.

תמונות בחדר ישיבות

הח' עזר:

עם כל הכבוד שאני רוחש, לדעתי התמונות של מר מנשה משה ז"ל, ראש המועצה הקודם, מהוות "פסטיבל" של תעודות ותמונות שאינן רלוונטיות עוד.

דוד יפרח:

אני מעדיף לא להעלות את הנושא.

הח' עזר:

אפשר אולי תמונה אחת של כל ראש עיר שכיהן עם כיתוב "משנה - עד שנה".

דוד יפרח:

שאול יטפל בנושא.

העלאת נושאים למליאה

החב' שיוביץ:

מבקש לעדכן ככל שניתן מראש את מועד ישיבת המליאה הבאה כדי לאפשר לחברים להוסיף נושאים שיעלו לדיון בסדר היום.

דוד יפרח : נעדכן, דלתי פתוחה בפני כולכם.