

מועצה אזורית שדות דן



פרוטוקול החלטות ישיבת מועצה מס' 8

שהתקיימה ביום רביעי, ט"ו אלול תשפ"ד, 18.9.24

מועצה אזורית שדות דן
ישיבת מועצה מס' 8
מיום רביעי, ט"ו אלול תשפ"ד, 18.9.24

משתתפים:

ראש המועצה	-	מר דוד יפרח
סגן ומ"מ ראש המועצה, כפר חב"ד	-	מר בנימין ליפשיץ
סגן ראש המועצה, ניר צבי	-	מר דב בלגה
חבר מועצה, אחיעזר	-	מר יפת טירי
חבר מועצה, אחיעזר	-	מר מוטי עוזר
חבר מועצה, גנות	-	מר איציק עזר
חבר מועצה, כפר חב"ד	-	מר שמואל אזימוב
חבר מועצה, משמר השבעה	-	מר רן פוני
חבר מועצה, חמד	-	מר דב שוהם
חבר מועצה, יגל	-	מר רמי דדון
חבר מועצה, כפר חב"ד	-	מר מנדי בלוי
חבר מועצה, כפר חב"ד	-	מר מנדי דוברוסקין

חסרים:

חברת מועצה, זיתן	-	גב' סימה פדלון
חבר מועצה, צפריה	-	מר רזיאל גנץ
חבר מועצה, כפר חב"ד	-	מר חיים רייכמן
חבר מועצה, כפר חב"ד	-	מר חיים ברוד

מוזמנים:

מנכ"ל המועצה	-	מר שאול צבעוני
יועמ"ש	-	עו"ד עמרי מאיר
גזבר המועצה	-	מר שי מדינה
מנהל אגף החינוך	-	מר אליהו כהן
מנהלת שפ"ח	-	הגב' נירה ציפין

על סדר היום:

1. אישור פרוטוקול ישיבות מליאה מס 7.
2. עדכוני ראש המועצה
3. פתיחת שנת לימודים – אליהו כהן מנהל אגף החינוך
4. השירות הפסיכולוגי החינוכי – הגב' נירה ציפין מנהלת השפ"ח
5. המלצת המועצה למינוי ראש המועצה כנציג הרשות המקומית בוועדה המחוזית
6. אישור תב"רים
7. מינוי מנהל הארנונה וממונה גביה – הגב' אורנה בן אמרה במקום שי מדינה.
8. אישור לעשיה במקרקעין תכנית – 425-1285790 – כפר חב"ד הרחבה צפונית
9. הרמת כוסית

ריכוז החלטות

1. סעיף 1 לסדר היום, אישור פרוטוקול החלטות ישיבה מס' 7

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את פרוטוקול החלטות ישיבה מס' 7.

2. סעיף 5 לסדר היום, המלצת המועצה למינוי ראש המועצה כנציג הרשות המקומית בוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז מרכז

בהתאם לחוק התכנון והבניה ימנה שר הפנים חמישה חברים בהרכב הוועדה המחוזית לתכנון ובניה על פי המלצות של הרשויות המקומיות שבאותו מחוז.
הצעת ההנהלה הינה להמליץ בפניי השר למנות את ראש המועצה דוד יפרח כמועמד מוא"ז שדות דן לנציגות בוועדה.
לראש המועצה ניסיון רב במסגרת המועצה, כיו"ר מט"ש איילון ויו"ר רשות הניקוז.
לנוכח תפקידו דוד מקיים קשרי עבודה רבים מול מוסדות התכנון ומשרדיי הממשלה ולפיכך סיכויו להיבחר גבוהים.

החלטה: הוחלט פה אחד להמליץ בפניי השר למנות את ראש המועצה מר דוד יפרח כמועמד מוא"ז שדות דן לנציגות בוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז מרכז.

3. סעיף 6 לסדר היום, אישור תב"רים.

■ שי מדינה גזבר:

לפנינו 2 תב"רים לאישור:

1. תב"ר 946 – בטיחות בדרכים
הגדלת התב"ר ב-50,000 ש"ח למימון פעילויות בטיחות בדרכים בקהילה.
2. תב"ר 1097 – פיתוח יישובים
הגדלת התב"ר ב-2,000,000 ש"ח מקרנות להמשך עבודות פיתוח.

מס' תב"ר	שם הפרויקט	סה"כ תקציב מבוקש	סה"כ תקציב קודם	תוספת	הסכום	פירוט מקורות מימון
946	בטיחות בדרכים	280,000	230,000	50,000	280,000	קרנות
1097	פיתוח יישובים	10,000,000	8,000,000	2,000,000	10,000,000	קרנות

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את התב"רים

4. סעיף 7 לסדר היום, מינוי מנהל הארנונה וממונה גביה – הגב' אורנה בן אמרה במקום שי מדינה.

מינוי מנהל הארנונה – הגב' אורנה בן אמרה.
 בהתאם לסעיף 2 לחוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית), התשל"ו-1976, המועצה מבקשת למנות את אורנה בן אמרה כמנהלת ארנונה לעניין החוק האמור מינוי אורנה בן אמרה כממונה על הגביה לפי סעיף 12(1) לפקודת המיסים (גביה):
 לצורך גביית ארנונה כללית המוטלת מכוח חוק ההסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב), התשנ"ג-1992, ותשלומי חובה המגיעים לרשומ"ק על פי כל דין.
 לצורך גבייה לפי ס' 70 לחוק העונשין, התשל"ז-1977, של קנסות שפסק בימ"ש לעניינים מקומיים לטובת הרשות המקומית.
 לצורך גביית קנסות כמשמעותם בסעיף 70 לחוק העונשין, התשל"ז-1977, בשל עבירות שהן ברירת משפט כאמור בסעיף 228(א) לחוק סדר הדין הפלילי.
 לצורך גבייה של קנסות לפי סעיף 18 לחוק העבירות המנהליות, התשמ"ו-1985, של קנסות מנהליים שהוטלו לטובת המועצה בשל כל עבירה שנקבע לגביה כי היא עבירה שבעדה ניתן להטיל קנס בדרך מנהלית לפי חוק העבירות המנהליות.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את מינוי הגב' אורנה בן אמרה כמנהל הארנונה וכממונה על הגביה במוא"ז שדות דן

5. סעיף 8 לסדר היום, אישור לעשיה במקרקעין תכנית – 425-1285790 – כפר חב"ד הרחבה צפונית

תב"ע מס' גז/מק/39 – הכפילה את מס' יחידות הדיור בשכונה הצפונית, לאחר שיווק המגרשים התברר כי ל-9 מגרשים אין גישה ישירה לחנייה.
התכנית מבצעת חילופי שטחים בין מגרשי מגורים למגרשים ביעוד שצ"פ/דרך משולבת ע"מ ליצור מתחם המאפשר שיפור תכנון לגישה למגרשי המגורים.
יובהר כי התוכנית נועדה ליצור גישה ישירה למספר מגרשים ולשפר את תכנון המקום ואינה משנה או מוסיפה זכויות והוראות נוספות.
הוועדה המחוזית קבעה כי נדרשת חתימת השר לשינוי ולפיכך מתבקשת החלטת מליאה התומכת בשינוי.
קיימת חשיבות לקידום התוכנית לנוכח העובדה כי בפניי הוועדה הוגשו מספר בקשות להיתרים.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר עשיה במקרקעין, תכנית – 425-1285790 – כפר חב"ד הרחבה צפונית. גוש: 7311, חלקות: 8,10,12,13,27,34,37,113 ח.ח: 6,7,9,11,36

דוד יפרח
ראש המועצה

תאריך