



# מועצה אזורית עמק לוד

אחיעזר גנות זיתן חמד יגל כפר חב"ד משמר השבעה ניר צבי צפריה

בס"ד

29.9.16

**פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 24**  
**ישיבת מליאת המועצה האזורית "עמק לוד"**  
**שהתקיימה ביום 27 בספטמבר 2016 כ"ד אלול תשע"ו**

## משתתפים:

דוד יפרח - ראש המועצה.  
בנימין ליפשיץ - סגן ראש המועצה  
דב בלגה - סגן ראש המועצה  
ניסים טל  
אברהם יפרח  
בני קורש  
יורם שויביץ  
שמוליק אזימוב  
יפת טיירי  
איציק עזר  
מוטי מגער  
שלמה וינפלד  
רחמים מאיר

## חסרים:

סימה פדלון  
איציה וגנר  
מנחם אדרעי

## נוכחים:

שאול צבעוני - מנכ"ל  
שמשון צברי - גזבר  
חיים שרביט - יועמ"ש  
חגית ינקו- אורבניקס

**רשם הפרוטוקול:** שאול צבעוני - מנכ"ל

## על סדר היום:

1. אישור פרוטוקול ישיבה מס' 23
2. דוח ראש המועצה
3. אישור מסגרת אשראי בבנקים לשנת 2017
4. חוק עזר העמדת הרכב וחנייתו - חגית אורבניקס ויועמ"ש.
5. אישור פתיחת חשבון גנות ובתי ספר
6. פתיחת שנת לימודים - רבקה רבקיין.
7. דוח מבקר פנים - חובב ריקה.
8. המשך העסקת גזבר

\* \* \* \*



# מועצה אזורית עמק לוד

אחיעזר גנות זיתן חמד יגל כפר חב"ד משמר השבעה ניר צבי צפריה

בס"ד

## דוד יפרח:

### לסעיף 1:

שלום לכולם, נתחיל עם אישור פרוטוקול ישיבת המליאה מס' 23.

### החלט:

מליאת המועצה אישרה פה אחד את פרוטוקול ישיבת המליאה מס' 23.

### לסעיף 2 : דיווח ראש המועצה

- המועצה זכתה לפרס ניהול כספי תקין לשנים 2014/15, בטקס שהתקיים בבנייני האומה, חשוב לי להדגיש ולציין את השותפות של כלל המנהלים במועצה בהשגת הפרס.
- כביש 4404 דרך המושבים, בימים עובר שדרוג לכל אורכו, בהמשך תוקם מדרכה מכיכר מושב יגל ועד לבית העלמין.
- פרויקט ניקוז של חברת נתיבי ישראל במושב זיתן בעלות של כ- 7 מלש"ח נמצא בשלבי תכנון סופיים, אנחנו לוחצים לקדמו.
- קירוי תחנות המתנה לתלמידים – נמצא בשלב תכנון סופי בבתי הספר: חמד, ניר צבי ובחב"ד.
- סלילת כביש ומדרכה למוסד בית רבקה סיימו את המכרז והקבלן אמור לבצע את העבודה בהקדם.
- תחנות אוטובוס בקווים פעילים – יותקנו כ- 22 תחנות ביישובים.
- משרד התחבורה – הוגשה בקשה לחידוש כבישים ומדרכות בכלל היישובים.

## שמשון צברי – גזבר

### לסעיף 3: אישור מסגרת אשראי בבנקים לשנת 2017.

כמידי שנה ולקראת שנת הכספים הבאה אנחנו מבקשים לאשר מסגרת אשראי בבנקים בהיקף של 5% מתקציב המועצה לצורך הפעילות השוטפת. לאישור המסגרת אנו נדרשים לאישורו של הממונה על המחוז במשרד הפנים. אבקש לאשר הלוואה לצורך שעה בבנקים ומשכון הכנסות עצמיות לשנת 2017 כדלהלן:

|                  |             |
|------------------|-------------|
| בנק הפועלים:     | ₪ 1,800,000 |
| בנק מזרחי טפחות: | ₪ 700,000   |
| בנק לאומי:       | ₪ 900,000   |
| בנק דקס"ה ישראל: | ₪ 1,000,000 |

בנוסף, בקופת המועצה התקבלו 300 ₪ אשר הופקדו בבנק והתבררו כמזויפים. נדרש אישור המליאה לגריעת 300 ₪ מספריי המועצה.

## דוד יפרח:

מבקש את אישורכם למסגרת אשראי בבנקים כפי שהוצג ע"י הגזבר.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד הלוואות לצורך שעה לשנת 2017 מבנקים בגובה 5% מהתקציב, ומשכון הכנסות עצמיות בסכום מסגרת ח"ד בכפוף לאישור משרד הפנים.

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| בנק הפועלים בע"מ:     | ₪ 1,800,000 |
| בנק מזרחי טפחות בע"מ: | ₪ 700,000   |
| בנק לאומי בע"מ:       | ₪ 900,000   |
| בנק דקס"ה ישראל בע"מ: | ₪ 1,000,000 |



# מועצה אזורית עמק לוד

אחיעזר גנות זיתן חמד יגל כפר חב"ד משמר השבעה ניר צבי צפריה

בס"ד

## דוד יפרח:

מבקש את אישורכם לגריעת 300 ש"ח אשר התבררו כמזויפים מספריי המועצה.

**החלטה:** מליאת המועצה מאשרת פה אחד את גריעת 300 ₪ אשר התבררו כמזויפים מספריי המועצה.

## דוד יפרח:

### לסעיף 4 - חוק עזר העמדת הרכב וחנייתו.

כידוע לכם, חוק העזר להעמדת הרכב וחנייתו לפי סעיף 70 ב לפקודת התעבורה, תשלום בעד חנייה בדרך עירונית נקבע על פי הסדר חנייה ארצי אחיד או על פי הסדר חנייה הנהוג בתחומי הרשות המקומית. הסדר חנייה הנהוג בתחומי הרשות, הוא הסדר חנייה מכוח חוק עזר (העמדת רכב וחנייתו). בתוספת הראשונה לחוקי עזר אלו של הרשויות מפורטות אגרות בתחום החנייה, לרבות אגרה תמורת שעת חנייה. למועצה אזורית עמק לוד אין כיום חוק עזר להעמדת רכב וחנייתו. המועצה מעוניינת להסדיר את נושא החנייה באמצעות חוק עזר על סמך פקודת התעבורה המסמיכה רשות מקומית להתקין את חוק העזר. את החוק יציגו במלואו לאישור המליאה היועמ"ש וחגיית מחברת אורבניקס תציג את התחשיב, חברים בבקשה.

### חגיית ינקו, עו"ד חיים שרביט.

מצורף נספח 1 לפרוטוקול.

**החלטה:** מליאת המועצה מאשרת פה אחד את נוסח חוק העזר כפי בנספח מספר אחד כפי שצורף לסדר היום.

## דוד יפרח:

### לסעיף 4 : פתיחת שנת לימודים.

מנהלת אגף החינוך רבקה רבקיין, תדווח ותעדכן את חבריי המליאה אודות פתיחת שנת הלימודים בכלל המוסדות וכן תוכניות פדגוגיות אשר עומדות על הפרק ובהם השיתוף עם בית הספר הדמוקרטי, תוכנית 360 המופעלת ע"י משרדי החינוך, רווחה ובריאות ומיועדת לילדים בסיכון. כמו כן, תהיה התייחסות לכלל מערך ההיסעים לתלמידים במועצה.

### רבקה רבקיין :

הגבי רבקה הסבירה באמצעות מצגת את כלל פעילויות אגף החינוך וההכנות לקראת שנת הלימודים החדשה, עדכנה את מערך ההסעות לבתי הספר והסבירה כי המועצה מסיעה תלמידים עפ"י מיפוי בלבד בנוסף לחריגים אשר נמצאים במסגרת חינוך מיוחד. כמו כן נחתם הסכם בין המועצה למכון הדמוקרטי אשר ילווה מספר מוסדות חינוך במועצה במהלך השנה הקרובה מתוך מטרת לקדם פדגוגית את בתי הספר הרלוונטיים. במועצה פועלות בהצלחה שורה של תוכניות במסגרת 360 שהיא תוכנית משותפת למספר משרדי ממשלה ומיועדת לאיתור וטיפול ילדים בסיכון ותיתן מענה גם להורים. בקיץ האחרון הושקעו שיפוצים ותיקונים ברבים ממוסדות החינוך בהשקעת כספים גדולה וכל זאת על מנת לתת מענה לצרכים בכל היישובים, אגב בימים אלה צוות המועצה עדיין ממשיך לטפל במוסדות האמורים.



# מועצה אזורית עמק לוד

אחיעזר גנות זיתן חמד יגל כפר חב"ד משמר השבעה ניר צבי צפריה

בס"ד

דוד יפרח:

## לסעיף 5: אישור לפתיחת ח"ן בנק לגנות ובתי ספר.

כזכור, מליאת המועצה מאשרת מורשה חתימה לפתיחת ח"ן בנקים במוסדות חינוך, אגף אישורכם כדלהלן:

גנות לילך לבקובסקי – מורשה חתימה בגן בנות גיל 3 כפ"ח.

גנת שוש טולושניסקי – מורשה חתימה בגן בנים כפ"ח

ביה"ס ניר צבי מורשי חתימה: מנהל דרור גרנשטיין, מזכירה חגית בדני.

**החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את בקשת ראש המועצה למינוי מורשי חתימה כפי שהוצע להלן.**

דוד יפרח:

## לסעיף 6: דוח מבקר פנים מר חובב ריקה.

מבקר המועצה יציג את דו"ח הבקורות שערך לשנת 2015 ומתייחס לעניין המקלוט במועצה. כידוע לכם פניתי מספר רב של פעמים אל פיקוד העורף וכוחות ההצלה בדבר אותם מקלטים שאינם שמישים ולמעשה עלות הטיפול בהם שווה לעלות הקמת מיגון חדש. לצערי אין למועצה מקורות למימון מיגון זה, בכל מקרה יזמתי פעולה עם וועדי היישוב ואני דוחף למען כך שייבנו חדרי מיגון פרטיים בכל בית שבו אין מ"ד.

חובב ריקה מבקר המועצה:

שלום לכולם, ראשית דוח הביקורת אשר נשלח לכל אחד מכם, מוצג לכם רק כעת בשל היותו בחול בעת ישיבת המועצה הקודמת ביולי. בשנת 2015 ביצעתי סקר סיכונים רב תחומי לקביעת תכנית עבודה רב שנתית של הביקורת הפנימית במועצה ב-5 השנים הקרובות. זוהי הנחייה של לשכת המבקרים הפנימיים הבינלאומית וחובה מקצועית של כל מבקר חדש הנכנס לתפקידו. ביצוע הסקר גרם לי להכיר את פועלה של המועצה ואגפיה. נפגשתי עם כל מנהלי המחלקות המהותיים והאגפים ומיפיתי את הסיכונים בתהליכים המשמעותיים המתרחשים במועצה. בעקבות הסקר גיבשתי תכנית עבודה כאמור. הנושא נדון גם בוועדת הביקורת ונשמע קולם ודעתם על התכנית. גם התקיימה ישיבה עם ראש המועצה ומנכ"ל המועצה בנושא.

נושא נוסף שנבדק בשנת 2015 הינו מוכנות והיערכות המועצה בנושא מקלטים לשעת חירום. זהו נושא חשוב משום שלצערנו מידי מספר שנים יש עימותים צבאיים ואזור המועצה היה באזור המטווח בשל קרבתו האסטרטגית לנתב"ג.

במסגרת הביקורת מופו כל החוקים, התקנות, הדינים וחוזרי מנכ"ל הרלבנטיים לנושא וכל הוראות אחרות כגון הגא, רח"ל וכדומה. כמו כן נערכה בדיקה מדגמית בפועל של סבב מקלטים ציבוריים ברחבי המועצה. ממצאי הביקורת מובאים בפרוטרוט בדוח שהוגש למועצה ובפני חברי המועצה שנשלח אליכם בדיוור לקראת הישיבה.

במבט עלה דוח כי המצב לא טוב, והמוכנות של המקלטים לא טובה כלל. 1/3 מהמקלטים כלל אינם שמישים, בשל הצפות ומפגעים אחרים ובמקלטים האחרים יש חוסר בציוד, פתחי אוורור ומילוט לא תקינים או חסומים, העדר מים זורמים וביוב, כמו גם העדר חשמל, העדר ציוד עזרה ראשונה וכדומה. תקציב המועצה לאחזקת המקלטים לא מנוצל מזה מס שנים.

אין ריכוז מידע בידי המועצה על ממדים פרטיים בשטחיה. יש מקלטים שלא שווה כלכלית לתקנם אלא זול יותר להקים חדשים.

דוד יפרח:



# מועצה אזורית עמק לוד

אחיעזר גנות זיתן חמד יגל כפר חב"ד משמר השבעה ניר צבי צפריה

בס"ד

חברים, כפי שאמרתי בפתיח, מדובר בהזנחה של עשרות שנים אשר הביאה למצב שבו אין אפשרות מעשית לשיקום והעלויות הינן כאלה שאינן ראליות ועדיף לבנות חדש ולכך לצערי הרב רשויות המדינה נמנעות מלתקצב בשלב זה.

## לסעיף 6 - המשך העסקת גזבר

גזבר המועצה שמשון צברי יגיע לגיל פרישה בחודש הבא. בהתייעצות שקיימתי עם מנכ"ל המועצה והיועמ"ש, החלטתי לבקש את אישורכם ותמיכתכם להמשך כהונתו של שמשון. במהלך השנים האחרונות שאני כאן נוצרו מערכת יחסי עבודה ואמון רב בנינו ואני משוכנע שהדבר תורם רבות למערכת. צריך לזכור שמשון הגיע אל המועצה ממשרד הפנים כך שבקיאותו בחומר היא רבה ותורמת להשגת תקציבים נוספים למועצה. אבקש לאשר את הצעתי.

החלטה: מליאת המועצה מברכת את הגזבר על עבודתו ומאשרת פה אחד את הצעת ראש המועצה להמשך העסקתו של שמשון צברי כגזבר המועצה.

תודה לכולם,

דוד יפרח  
ראש המועצה האזורית  
עמק לוד

חתימה:

תאריך: 10.11.16